

**Prof. Dipl.-Ing. Frank Prietz**

Prüfingenieur für Standsicherheit

Von - der - Gablentz - Straße 19  
13403 Berlin (Reinickendorf)  
Tel. : (030) 417 76- 0  
Fax : (030) 417 76- 213  
mail : [gse@gse-berlin.de](mailto:gse@gse-berlin.de)  
www: [www.gse-berlin.de](http://www.gse-berlin.de)



## Neubau Fernsehwerft / TV-Studios

Berliner Osthafen, Stralauer Allee 8a, 10245 Berlin-Friedrichshain



**Auftraggeber:**

Frau Helga Audrit  
Ernst-Ludwig-Str. 57 a  
64560 Riedstadt

**Bauherr:**

Frau Helga Audrit  
Ernst-Ludwig-Str. 57 a  
64560 Riedstadt

**Referenzperson:**

Bauleiter ausf. Firma  
Alpine Bau Deutschland GmbH  
Hr. D. Gürtler  
Tel: 030-21009425 / 01723021533  
Projektleiter  
Hr. Th. Keller,  
Tel: 030-21009426 / 017230225534

**Nutzer:**

A-Medialynx GmbH  
Broadcast Services

## Neubau Fernsehwerft / TV-Studios

Berliner Osthafen, Stralauer Allee 8a, 10245 Berlin-Friedrichshain

### Projektbeschreibung:

Neubau eines viergeschossigen teilunterkellerten Gebäudes (Fläche ca. 83 m x 21 m).

Auf dem Dach wurde im mittleren Drittel des Bauwerkes eine Technikzentrale in leichtbauweise (Stahl, Trapezbleche, etc.) errichtet.



### Konstruktion:

- Stahlbetonbau
- Stahlverbund
- Stahlbau

Die Studios und die darüberliegenden Geschosse werden stützenfrei von Stahlverbunddecken überspannt, deren Träger mit einer Spannweite von ca. 25 m auf Stahlverbundstützen bzw. auf Stahlbetonstützen aufliegen.



Das Gebäude erhielt eine Natursteinfassade, die an den tragenden Bauteilen verankert wurde.

### Erbrachte Leistung:

- Prüfung der statischen Berechnung, des Brandschutzes und der Ausführungsplanung,
- Durchführung der konstruktiven Bauüberwachung

Das Untergeschoss befindet sich im Grundwasser und wurde als wasserdichte Tragkonstruktion in WU-Bauweise hergestellt.

Die nicht unterkellerten Gebäudeteile wurden ebenfalls auf Bodenplatten gegründet, die oberhalb des derzeitigen Grundwassers liegen und deren Stärken der Belastungssituation angepasst wurden.



**Bauzeit:** 2007-2008

**Rohbauwert:** 5. Mio. €  
(einschl. Baugrubenumschließung)