

Prof. Dipl.-Ing. Frank Prietz

Prüfingenieur für Standsicherheit

Von – der – Gablentz - Straße 19
13403 Berlin (Reinickendorf)
Tel. : (030) 417 76 - 0
Fax : (030) 417 76 - 213
email : gse@gse-berlin.de
www : www.gse-berlin.de

GSE 
Ingenieur-Gesellschaft mbH
Saar, Enseleit und Partner

Neubau eines Bürogebäudes Friedrichstrasse 16 für die Ärztekammer Berlin



Auftraggeber:

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung
Bautechnisches Prüfamt

Bauherr:

Ärztekammer Berlin

Referenzperson:

Herr Andersen, Tel: 030 – 40806-400

Nutzer:

Ärztekammer Berlin

Neubau eines Bürogebäudes Friedrichstrasse 16 für die Ärztekammer Berlin

Projektbeschreibung:

Bei dem Neubau handelt es sich um ein Bürogebäude mit einem Untergeschoss, Erdgeschoss und sechs Obergeschossen.



Das Untergeschoss ist überwiegend als Garage genutzt, im Erdgeschoss ist eine mehrgeschossige Eingangshalle. Ab dem zweiten Obergeschoss ist eine Gartenterrasse, im sechsten Obergeschoss ist eine Dachterrasse erbaut.

Auf der Nordseite grenzt das Gebäude mit einer Brandwand direkt an das Nachbargebäude. Hier war eine Unterfangung der Nachbargiebelwand notwendig.



Das Kellergeschoss ist durch die zahlreichen Stahlbetonwände ausreichend ausgesteift. Die mehrgeschossige Eingangshalle wird mit einer Glasfassade abgeschlossen, der Lastabtrag in der Halle erfolgt über innen stehende Stahlverbundstützen.

Die Lochfassade vom 3. bis 6. OG, die aus überwiegend angehängten Stahlbeton - Fertigteilstützen besteht, wird mit einer Massivfassade aus Fertigteilen verkleidet.

Konstruktion:

Sichtbeton mit Stahl-Glas-Fassade

Die Rohbaustruktur besteht aus Stahlbeton in Skelettbauweise mit aussteifenden Kernen und Wandscheiben.

Erbrachte Leistung:

- Prüfung der statischen Berechnung, des Brandschutzes und der Ausführungsplanung, Lastvorprüfungen
- Durchführung der konstruktiven Bauüberwachung

Bauzeit: 2000-2002

Rohbauwert: ca. 1.789 T€