

Sana Klinikum, Standort Oskar-Ziethen-Krankenhaus in Berlin-Lichtenberg, Neubau Funktionsgebäude



Bauherr

Paritätischer Unternehmensverbund GmbH
Oskar-Ziethen-Krankenhaus

Nutzer

Sana Klinikum

Architekt

Deubzer König Architekten

Auftraggeber der GSE

Paritätischer Unternehmensverbund gGmbH
Oskar-Ziethen-Krankenhaus





Baumaßnahme

Neubau eines Funktionsgebäudes / Klinikgebäudes unter Einbindung von Einzelbaukörpern sowie Tunnelanbindung an die Bestandsgebäude.

Die beiden Gebäudeteile des Neubaus sind oberirdisch getrennte Baukörper bestehend aus EG sowie 4 Obergeschossen und einer großen Technikzentrale. Unter Straßenniveau (im Grundwasser) bilden beide Gebäude eine räumliche und funktionale Einheit, die an das vorhandene Gangsystem der Altbauten auf dem Gelände anknüpft und so Neubau und Bestand miteinander verbindet.

Zwischen Neubau und dem bestehenden Haus E entsteht als weitgehend transparentes Bauteil eine Eingangs- und Verteilerhalle.

Die Stabilisierung des Gebäudes erfolgt durch die Treppenhäuser und Aufzugsschächte in Verbindung mit der Fassade. Damit konnten innere Stabilitätswände weitgehend vermieden werden.

Konstruktion

Um den Anforderungen hinsichtlich Flexibilität und unterschiedlicher räumlicher Strukturen gerecht zu werden, wurde ein Bausystem gewählt, bei dem Rohbau und Ausbau getrennt sind.

Der Rohbau wurde als reines Skelettsystem ausgebildet, mit Ausnahme der Brandwände und statisch erforderlicher aussteifender Wandscheiben und Kerne.

Sämtliche Raumtrennwände der Funktionsbereiche sind dagegen als nichttragende Ständerwerkswände geplant.

Decken aus Stahlbeton; Stützen und Wände, die auch zur Aussteifung dienen, aus Stahlbeton; Flachdächer aus Stahlbeton; Dachtragwerk zwischen Neubau und Haus E als Stahlkonstruktion, z. T. Sichtbeton im Foyer- und Kapellenbereich; Fassaden i. d. R. Elemente als Stahl-Glas- oder Putzkonstruktion; Stahltechnikzentrale auf dem Dach.

Kennzahlen

BGF: ca. 15.000 m²

HNF : ca. 9.000 m²

Bausumme: 45 Mio. €

Zeitraum: 2003-2006

Planungsleistungen

HOAI-Leistungsphasen 1 - 6, Tragwerksplanung