

Sana Klinikum, Standort Oskar-Ziethen-Krankenhaus in Berlin-Lichtenberg, Neubau Eckgebäude Haus B



Bauherr

Paritätischer Unternehmensverbund GmbH
Oskar-Ziethen-Krankenhaus

Nutzer

Sana Klinikum

Architekt

Deubzer König Architekten

Auftraggeber der GSE

Paritätischer Unternehmensverbund gGmbH
Oskar-Ziethen-Krankenhaus





Baumaßnahme

Im Zuge der Standortkonzentration wurde ein weiterer Neubau direkt an der Fanninger Str. errichtet.

Das Gebäude ist ein 5-geschossiges Eckgebäude. Es werden Räume für diverse Untersuchungen, Krankenzimmer, Arzt- und Behandlungsräume aber auch Büro und Besprechungsräume erstellt. Für die optimale Nutzung der oberen Geschosse wurden die Stützen nach oben verjüngt.

Das Eckgebäude schließt sowohl an die Giebelwand der Frauenklinik als auch an die Giebelwand des Wohngebäudes in der Fanninger Str. an.

Das Untergeschoss ist durch einen großzügigen Tunnel unter der Straße an den zuvor errichteten Neubau angeschlossen.

Konstruktion

Stahlbeton-Skelettbau

Geschoßdecken als weitestgehend unterzugslose Flachdecken für möglichst großer Flexibilität.

Die maximalen Spannweiten betragen 7,2 x 7,2 m. Die Aussteifung wurde über die außenliegenden Erschließungskerne realisiert.

Kennzahlen

BGF: ca. 4.000 m²
 Bausumme: ca. 11,5 Mio. €
 Zeitraum: 2007-2010

Optimierung/Wirtschaftlichkeit/Innovation

Optimierung der Stützweiten, Stahlbetonstützen statt Verbundstützen

Optimierung der Gründung, Einzelfundamente statt Plattengründung

Planungsleistungen

HOAI Leistungsphasen 1 – 6 + 8 Tragwerksplanung, Energiesparnachweis nach EnEV 2004