

Neubau Einkaufszentrum mit Hotel und Parkhaus Stephankiez, Berlin-Tiergarten, Stephanstr. 37-43 / Birkenstr. 22-28

Art der Baumaßnahme: Neubau eines 4-geschossigen Einkaufszentrums



Projektgröße: BGF: Einkaufszentrum+Hotel: 33.000 m²
Parkhaus: 27.000 m²

Rohbauwert: ca. 13,3 Mio. €

Architekt: nps tchoban voss GbR, Architekten BDA,
Rosenthaler Str. 40/41, 10178 Berlin

Tragwerksplaner: ITP Ingenieurgesellschaft für Tragwerksplanung mbH,
Oberfeldstr. 1F, 12683 Berlin

Leistungszeitraum: 10/2008 bis 2011

Leistungsumfang:

- Prüfung der statischen Berechnung, des Brandschutzes und der Ausführungsplanung,
- Durchführung der konstruktiven Bauüberwachung

Auftraggeber + Bauherr WOKS
Grundstücks- und Projektentwicklungs GmbH & Co. KG
Schubertstr. 5
49676 Garrel

Referenzperson: Bauherrenvertreter vor Ort:
BTB, Hr. Frey, Tel: 030.206131817

Besonderheiten des Projektes:

- teilweise Gründung auf Großbohrpfählen im Grundwasser
- Stahlbetonträgerrostkonstruktion mit weitgespannten Decken
- Profilstahlverbundbauweise im Parkhausbereich